



PROVINCIA DI LECCO

COMUNE DI SIRTORI

OGGETTO:

**INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER
RIQUALIFICAZIONE INVOLUCRO EDILIZIO ED EFFICIENTAMENTO
ENERGETICO DEL MUNICIPIO.
BANDO RI-GENERA REGIONE LOMBARDIA.**

CUP: C83I22000220006

ELABORATO:

B_COMPUTO METRICO PROGETTO ARCHITETTONICO_rev02

LUGLIO 2024

LABORATORIO DI ARCHITETTURA  DESIGN

arch.valentino scaccabarozzi via g.garibaldi, 33 23873 missaglia (lc). tel 039/9206982 fax 039/9206310 e.mail:info@archvalentinoscaccabarozzi.it
www.archvalentinoscaccabarozzi.it





Comune di SIRTORI

Provincia di LC

Computo metrico estimativo

LAVORI

Interventi di manutenzione straordinaria per riqualificazione involucro edilizio ed efficientamento energetico del municipio. Bando RI-GENERA Regione Lombardia

COMMITTENTE Comune di Sirtori

IMPRESA

CONTRATTO

N° Repertorio

del

Registrato il

Presso

al n°

Mod.

Volume

Foglio

Prezzario Lombardia 2024

Progettista Arch. Valentino Scaccabarozzi

Data 22/07/2024

IL TECNICO

architetto
Scaccabarozzi
Valentino
n°864
Ordine degli Architetti
Pianificatori, Paisaggisti
e Conservatori della
Provincia di Lecco

LABORATORIO DI ARCHITETTURA  DESIGN



arch.valentino.scaccabarozzi via g.garibaldi, 33 23873 missaglia (lc). tel 039/9206982 fax 039/9206310 e.mail:info@archvalentinoscaccabarozzi.it
www.archvalentinoscaccabarozzi.it

Num. ORD TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI €	
		par. ug.	lung.	larg.	H/peso		Prezzo	Totale
	Computo metrico estimativo							
	Lavorazioni efficientamento energetico							
1 LOM241.LP.EE A.a29.A1045.S b001.0750.- (M)	OPERA STRUMENTALE: Ponteggio; ponteggio a telai prefabbricati di lega ferrosa acciaio generico. LAVORO: Montaggio. Incluso: smontaggio; controlli in corso d'opera. SPECIFICHE TECNICHE: - OS1 OPERA STRUMENTALE: Ponteggio; ponteggio a telai prefabbricati di lega ferrosa acciaio generico. SPECIFICHE TECNICHE: - RT2 Ponteggio a telai prefabbricati; incluso: tutti gli elementi strutturali necessari (es. cavalletti, traversi, controventi, ancoraggi), i parapetti completi necessari, gli elementi fermapiede, ogni accessorio per dare l'opera provvisoria finita secondo le norme di sicurezza e le previsioni del Piano di Sicurezza e Coordinamento (es. tubi, basette, vitoni, spinotti, elementi di ripartizione del carico e protezioni sulla superficie di spiccato), la documentazione a corredo necessaria (Piano Operativo di Sicurezza, Progetto strutturale a firma di Tecnico abilitato, PiMUS); escluso: piani di lavoro, paraschegge, schermature, allarme SPECIFICHE TECNICHE: -; criterio di misurazione: misurato sulla superficie esterna, in proiezione verticale effettiva del ponteggio, per i primi 30 giorni consecutivi o frazione LV1 LAVORO: Montaggio. Incluso: montaggio; smontaggio; controlli in corso d'opera. SPECIFICHE TECNICHE: -	1,000	986,000			986,00		
	Sommano 1 m ²					986,00	22,76	22.441,36
2 LOM241.LP.EE A.a29.A1045.S b001.0500.- (M)	OPERA STRUMENTALE: Ponteggio; piani di lavoro di lega ferrosa acciaio generico. LAVORO: Montaggio. Incluso: smontaggio; controlli in corso d'opera. SPECIFICHE TECNICHE: - OS1 OPERA STRUMENTALE: Ponteggio; piani di lavoro di lega ferrosa acciaio generico. SPECIFICHE TECNICHE: - RT2 Piani di lavoro; incluso: tutti gli elementi strutturali necessari, ogni accessorio necessario al completamento SPECIFICHE TECNICHE: in assi di abete spessore 0,05 m o lamiera zincata; criterio di misurazione: misurati per la massima superficie orizzontale, per i primi 30 giorni consecutivi o frazione LV1 LAVORO: Montaggio. Incluso: montaggio; smontaggio; controlli in corso d'opera. SPECIFICHE TECNICHE: -	1,000	444,000			444,00		
	Sommano 1 m ²					444,00	6,44	2.859,36
3 LOM241.RT.0 0.00.00.0080. a (M)	Schermatura; incluso: accessori di fissaggio SPECIFICHE TECNICHE: teli in fibra sintetica; criterio di misurazione: misurata sulla superficie esterna, in proiezione verticale effettiva del ponteggio, eseguito una sola volta, per un periodo massimo di un anno	1,000	986,000			986,00		
	Sommano 1 m ²					986,00	3,17	3.125,62
4 LOM241.LP.EE A.a29.A1045.S b001.2000.- (M)	OPERA STRUMENTALE: Ponteggio; trave reticolare metallica prefabbricata di lega ferrosa acciaio generico. LAVORO: Montaggio. Incluso: smontaggio; controlli in corso d'opera. SPECIFICHE TECNICHE: - OS1 OPERA STRUMENTALE: Ponteggio; trave reticolare metallica prefabbricata di lega ferrosa acciaio generico. SPECIFICHE TECNICHE: - RT2 Trave reticolare metallica prefabbricata; altezza [m] ≤ 0,5; incluso: tutti gli elementi strutturali e di collegamento necessari SPECIFICHE TECNICHE: -; criterio di misurazione: misurato per il massimo sviluppo lineare, per i primi 30 giorni consecutivi o frazione LV1 LAVORO:							
	A RIPORTARE							28.426,34

Num. ORD TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI €	
		par. ug.	lung.	larg.	H/peso		Prezzo	Totale
	RIPORTO							28.426,34
	Montaggio. Incluso: montaggio; smontaggio; controlli in corso d'opera. SPECIFICHE TECNICHE: - per accessi protetti	1,000	7,150			7,15		
		1,000	7,150			7,15		
		1,000	3,550			3,55		
		1,000	3,900			3,90		
	Sommano 1 m					21,75	35,67	775,82
5 LOM241.LP.EE A.a29.A1045.S b001.0250.- (M)	OPERA STRUMENTALE: Ponteggio; paraschegge di lega ferrosa acciaio generico. LAVORO: Montaggio. Incluso: smontaggio; controlli in corso d'opera. SPECIFICHE TECNICHE: - OS1 OPERA STRUMENTALE: Ponteggio; paraschegge di lega ferrosa acciaio generico. SPECIFICHE TECNICHE: - RT2 Paraschegge; incluso: tutti gli elementi strutturali necessari, ogni accessorio necessario al completamento SPECIFICHE TECNICHE: in assi di abete o lamiera zincata; criterio di misurazione: misurato per il massimo sviluppo lineare, per i primi 30 giorni consecutivi o frazione LV1 LAVORO: Montaggio. Incluso: montaggio; smontaggio; controlli in corso d'opera. SPECIFICHE TECNICHE: - mantovana sopra accessi protetti	1,000	7,150			7,15		
		1,000	3,900			3,90		
		1,000	3,550			3,55		
	Sommano 1 m²					14,60	12,99	189,65
6 LOM241.1C.0 1.900.0010.c (M)	Rimozione di strati isolanti di qualunque natura, forma e dimensione, sia in copertura, sia a parete che a pavimento, contenenti fibre artificiali vetrose (FAV) o fibre ceramiche refrattarie (FCR) che dalle analisi sono da considerare cancerogene, conformemente a quanto previsto nelle linee guida richiamate nelle note di consultazione. Compreso l'imballaggio con robusti involucri atti a garantire l'integrità della confezione, etichettatura, l'abbassamento e l'accatastamento nell'ambito del cantiere; il carico e trasporto agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. inclusi gli oneri di smaltimento. Strato isolante posto: - in sottotetti Solaio piano sottotetto		255,000			255,00		
	Sommano m²					255,00	6,07	1.547,85
7 LOM241.1C.1 1.710.0040 (M)	Pulizia di coperture piane, con rimozione totale di ogni materiale di qualsiasi natura e consistenza, pulizia a fondo del piano e dei canali di scarico. Compreso l'abbassamento e l'allontanamento dal cantiere dei materiali di risulta. solaio sottotetto		255,000			255,00		
	Sommano m²					255,00	4,70	1.198,50
8 NP 00 (M)	Rimozione del manto di copertura, esclusa l'orditura leggera, compreso l'abbassamento al piano di carico, movimentazione con qualsiasi mezzo nell'ambito del cantiere, cernita e pulizia del materiale riutilizzabile, carico e trasporto agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica; esclusi gli oneri di smaltimento. Per coperture in: - tegole di laterizio, cemento e simili Falda EST		110,000			110,00		
	Sommano m²					110,00	11,70	1.287,00
	A RIPORTARE							33.425,16

Num. ORD TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI €	
		par. ug.	lung.	larg.	H/peso		Prezzo	Totale
	RIPORTO							33.425,16
9 LOM241.1C.2 7.050.0100.d (M)	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi: - rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione (CER 170904) presso impianto di smaltimento autorizzato per rifiuti inerti, secondo il giudizio di ammissibilità in discarica rilasciato dal laboratorio di analisi ai sensi del D.M. 27/09/2010 tegole laterizio intonaco	46,200 80,000				46,20 80,00		
	Sommano 100 kg					126,20	3,47	437,91
11 NP 10 (M)	Rimozione di parapetti in ferro, di qualunque natura, forma e dimensione: - con carico e trasporto ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. parapetto piano secondo		8,000		1,000	8,00		
	Sommano mq					8,00	9,72	77,76
14 LOM241.1U.0 4.340.0100.b (M)	Taglio, refilamento, intestatura a filo vivo e a tutto spessore di masselli e lastre in pietra naturale, sia nuovi che usati, retti o in curva, di qualsiasi dimensione, di spessore: - da 5,01 fino a 10 cm Eeguire solo taglio parte sporgente	9,000 5,000 9,000	1,200 2,500 1,600			10,80 12,50 14,40		
	Sommano m					37,70	8,73	329,12
16 NP 03 (M)	Assistenza per installazione nuovi impianti meccanici e ripristino dei controsoffitti allo stato attuale. comprensiva di rimozione corpi illuminanti e protezione degli ambienti interni. circa mq 34 vedi tav. taglio controsoffitto ing. Pennati	1,000				1,00		
	Sommano corpo					1,00	9.053,27	9.053,27
19 LOM241.OC.E EA.a02.C1510. D0005.0020.- (M)	OPERA: Sistema a cappotto di plastica polistirene espanso (EPS); impiego: strato di muratura. LAVORO: Posa. Incluso: fissaggio lastre con malta. Escluso: ponteggi esterni. SPECIFICHE TECNICHE: peso rete in fibra sintetica di vetro [g/m²] = 155 per rasature armate; superficie di installazione ruvida per favorire l'adesione del collante. OP1 OPERA: Sistema a cappotto di plastica polistirene espanso (EPS); impiego: strato di muratura. SPECIFICHE TECNICHE: peso rete in fibra sintetica di vetro [g/m²] = 155 per rasature armate; superficie di installazione ruvida per favorire l'adesione del collante. RM2 Lastra termico di plastica polistirene espanso (EPS); geometria/forma/aspetto: pannelli; impiego: pareti con sistema a cappotto; spessore [mm] = 140; conduttività termica [W/mK] = 0,036 resistenza a compressione [kPa] = 100 reazione al fuoco [Euroclasse] = E SPECIFICHE TECNICHE: senza pelle, prodotte con materie prime vergini e percentuale di riciclato certificata RM2 Premiscelato di cemento generico; funzione: rasatura incollaggio; impiego: sistemi di isolamento a cappotto SPECIFICHE TECNICHE: monocomponente RM2 Rete di fibra sintetica di vetro; funzione: rasature; grammatura [g/m²] = 155 SPECIFICHE TECNICHE: resistente agli alcali, per rasature armate RM2 Tassello meccanico di plastica							
	A RIPORTARE							43.323,22

Num. ORD TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI €	
		par. ug.	lung.	larg.	H/peso		Prezzo	Totale
	RIPORTO							43.323,22
	polipropilene (PP); funzione: fissaggio; impiego: isolamento termico; diametro esterno (Ø) [mm] = 150 SPECIFICHE TECNICHE: fissaggio meccanico di sistemi compositi di isolamento termico in propilene con chiodo/vite in acciaio zincato RM2 Profilo partenza/arrivo di lega alluminio generico; impiego: pannello isolante di facciata; spessore [mm] = 140 SPECIFICHE TECNICHE: profilo con sezione terminale predisposta a gocciolatoio RM2 Profilo angolare di lega alluminio generico; impiego: pannello isolante di facciata strato di intonacatura SPECIFICHE TECNICHE: - RM2 Profilo gocciolatoio di plastica polivinilcloruro plastificato (PVC); impiego: profilo di partenza sistema a cappotto SPECIFICHE TECNICHE: per profilo di partenza con rete termosaldata e premontata in fibra di vetro RM2 Giunto di resina sintetica polivinilcloruro (PVC); impiego: sistema a cappotto SPECIFICHE TECNICHE: giunto di dilatazione con battuta e per angolo RM2 Profilo con rete termosaldata di fibra sintetica di vetro; impiego: finestra sistema a cappotto; larghezza [mm] = 100 SPECIFICHE TECNICHE: - RM2 Profilo con rete termosaldata di lega alluminio generico; geometria/forma/aspetto: pressopiegato; impiego: sottodavanzale sistema a cappotto coronamento sistema a cappotto; larghezza [mm] = 80. Incluso: gocciolatoio SPECIFICHE TECNICHE: preforato per tassellatura su muratura LV1 LAVORO: Posa. Incluso: fissaggio lastre con malta. Escluso: ponteggi esterni. SPECIFICHE TECNICHE: - calcolato V x P Sommano 1 m ²		247,000			247,00		
						247,00	80,06	19.774,82
20 LOM241.RM.1 2.10.05.Od00 1.0520.g_CA M (M)	Lastra termico di fibra minerale lana di roccia; geometria/forma/aspetto: pannelli rigidi; funzione: termoisolante fonoisolante incombustibile; impiego: pareti esterne; spessore [cm] = 16; conduttività termica [W/mK] = 0,034 SPECIFICHE TECNICHE: - per solaio sottotetto Sommano 1 m ²		260,000			260,00		
						260,00	47,84	12.438,40
23 NP 06 (M)	Fornitura e posa di finestra per tetti manuale (uscita per manutenzione tetti) Misura MK04 (78x98cm): apertura netta 70x90 Sommano corpo	1,000				1,00		
						1,00	1.622,99	1.622,99
35 LOM241.OC.E EA.a02.C1215. R0000.0905.- (M)	OPERA: Strato di copertura, pannelli coibentati di metallo generico; finitura: preverniciata . Escluso: lattoneria accessoria; elementi di raccordo per copertura in lastre. LAVORO: Posa. Incluso: tagli; adattamenti; sfridi; sormonti; fissaggi alla sottostante struttura; assistenze edili. SPECIFICHE TECNICHE: - OP1 OPERA: Strato di copertura, pannelli coibentati di metallo generico; finitura: preverniciata. Escluso: lattoneria accessoria; elementi di raccordo per copertura in lastre. SPECIFICHE TECNICHE: - RM2 Pannello coibentato sp 40 mm di metallo generico; finitura: lega ferrosa acciaio generico zincato preverniciato spessore 6/10; geometria/forma/aspetto: grecato; funzione: isolamento chiusura; impiego: coperture SPECIFICHE TECNICHE: pannello autoportante fonoassorbente composto da: supporto inferiore strato intermedio di isolamento supporto esterno (lati a vista preverniciati) RM2 Ferramenta vite di metallo ferro;							
	A RIPORTARE							77.159,43

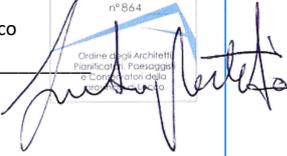
Num. ORD TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI €	
		par. ug.	lung.	larg.	H/peso		Prezzo	Totale
	RIPORTO							77.159,43
	geometria/forma/aspetto: autoperforanti; funzione: fissaggio; impiego: lastre SPECIFICHE TECNICHE: - LV1 LAVORO: Posa. Incluso: tagli; adattamenti; sfridi; sormonti; fissaggi alla sottostante struttura; assistenze edili. SPECIFICHE TECNICHE: Colore da campionare - resistenza al fuoco min. EI30 falda est per posa fotovoltaici Sommano 1 m ²		110,000			110,00		
						110,00	35,08	3.858,80
36 NP 07 (M)	Rinforzi su struttura lignea per posa linea vita / ganci di ancoraggio Sommano corpo	1,000				1,00		
						1,00	2.034,99	2.034,99
37 LOM241.1C.1 1.200.0010.c (M)	Fornitura e posa in opera di dispositivo anticaduta, tipo C, per la messa in sicurezza di una copertura mediante ancoraggi strutturali, che consentano l'accesso, il transito e l'esecuzione dei lavori di manutenzione in copertura, in condizioni di sicurezza per gli operatori. L'intervento prevede l'installazione di linee di ancoraggio di tipo C, progettati nel rispetto della norma UNI 11578 nel caso di installazione permanente o UNI EN 795 + CEN/TS 16415 nel caso di installazione rimovibile. I dispositivi dovranno essere certificati da ente terzo autorizzato dal Ministero delle Infrastrutture. Tutti i componenti previsti per lo specifico intervento, inclusi i sistemi di connessione alla struttura portante, dovranno essere dimensionati e verificati, e dovrà essere fornita al committente specifica relazione di calcolo redatta dal tecnico abilitato. I sistemi di connessione diretta alla struttura dovranno essere dotati di marcatura CE. Gli ancoraggi terminali ed intermedi della linea flessibile tipo C dovranno essere in acciaio zincato o acciaio inossidabile AISI 304 o alluminio con resistenza agli agenti atmosferici tale da aver superato il test in nebbia salina neutra secondo UNI EN ISO 9227 che prevede 2 cicli di 24+1 ore. Tali ancoraggi dovranno essere di tipo rigido e indeformabile. Altezza paletti cm. 40. Ogni linea orizzontale flessibile di tipo C, costituita da 1 o più campate con luce massima in accordo a quanto riportato sul manuale di uso e manutenzione, dovrà essere dotata di dissipatore di energia e di tenditore, entrambi in acciaio inox, posizionati alle estremità opposte della linea, tra i quali va tesa la fune in acciaio inox AISI 316 Ø8 mm da 7x19 fili (133 fili). Nel prezzo è compreso il rilascio da parte dell'installatore della certificazione di corretta posa/montaggio e del manuale di installazione uso e manutenzione, la corrispondenza alle norme vigenti in materia antinfortunistica, la fornitura e posa di targhette/cartelli per la regolamentazione dell'accesso alla copertura, l'assistenza muraria. Per misure (tratte) complessive da: - da 0 a 10 m e misure intermedie con paletti in acciaio inox AISI 304 Sommano cad	1,000				1,00		
						1,00	1.462,52	1.462,52
38 LOM241.1C.1 1.200.0020.d (M)	Fornitura e posa in opera di dispositivo anticaduta, tipo A, per la messa in sicurezza di una copertura mediante ancoraggi strutturali, che consentano l'accesso, il transito e l'esecuzione dei lavori di manutenzione in copertura, in condizioni di sicurezza per gli operatori. - ganci rigidi sottotegola ad esse in acciaio zincato a caldo	5,000				5,00		
	A RIPORTARE							84.515,74

Num. ORD TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI €	
		par. ug.	lung.	larg.	H/peso		Prezzo	Totale
	RIPORTO							84.515,74
	Sommano cad					5,00	36,44	182,20
39 LOM241.RM.1 0.10.40.Ca003 .0000- (M)	Sottocolmo ventilato di resina sintetica epossipoliuretaniche; spessore [mm] = 40 SPECIFICHE TECNICHE: - RM1 Rete di fibra sintetica di vetro; funzione: antintrusione SPECIFICHE TECNICHE: - RM1 Bandella di lega piombo generico; geometria/forma/aspetto: plissettato SPECIFICHE TECNICHE: -	1,000	28,000			28,00		
	Sommano 1 m					28,00	16,60	464,80
	Totale Computo metrico estimativo							160.580,07
	Totale Lavorazioni efficientamento energetico							85.162,74
	Computo metrico estimativo							
	Lavorazioni manutenzione straordinaria involucro							
10 NP 01 (M)	Demolizione balconce in calcestruzzo piano secondo		5,900	1,000	0,260	1,53		
	Sommano mc					1,53	227,44	347,98
12 NP 09 (M)	Rimozione di lattoneria, inclusi accessori di fissaggio, con abbassamento, carico e trasporto rottami ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Compresi i piani di lavoro, esclusi i ponteggi esterni: - pluviali e pezzi speciali. Pluviali		55,000			55,00		
	Sommano m					55,00	5,33	293,15
13 LOM241.1C.0 1.090.0020.a (M)	Scrostamento di intonaco interno od esterno, di qualsiasi tipo, sia rustico che civile. Compresi i piani di lavoro, l'umidificazione, la scrostatura fino al vivo della muratura; la spazzolatura finale, il lavaggio e la pulizia della superficie scrostata; la movimentazione delle macerie nell'ambito del cantiere; il carico e trasporto agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento - in buono stato di conservazione.		167,000			167,00		
	Sommano m²					167,00	13,40	2.237,80
15 NP 02 (M)	Formazione di nuovo vano finestra (100 x 290) e sopra luce a volta (100 x 50) realizzato tramite la demolizione di muratura portante, riquadratura e posa di idonei voltini. Comprensivo di cornici in pietra come esistenti e posa falsotelaio. Comprensivo di formazione di area di lavoro protetta e a protezione dell'ambiente interno	1,000				1,00		
	Sommano corpo					1,00	3.147,70	3.147,70
17 NP 04	Restauro di cornici 15 cm in pietra di molera / arenaria esistenti relative a vani architettonici 100 x 200 cm con							
	A RIPORTARE							91.189,37

Num. ORD TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI €	
		par. ug.	lung.	larg.	H/peso		Prezzo	Totale
	RIPORTO							91.189,37
(M)	eventuale: sostituzione di parti gravemente deteriorate con pietra simile e compensazione di piccole parti	23,000				23,00		
	Sommano cad					23,00	626,48	14.409,04
18 NP 12 (M)	Tinteggiatura di cornici 15 cm in cemento relative a vani architettonici 100 x 200 cm piano secondo tramite pulizia, stuccatura e pitturazione.	10,000				10,00		
	Sommano corpo					10,00	211,36	2.113,60
21 LOM241.OC.E EA.a02.I7817. Sc000.0000.- (M)	OPERA: Lattoneria di lega rame generico; spessore [mm] = 0,6 ÷ 0,8; peso specifico [kg/dm³] = 8,92. Incluso: accessori di fissaggio; cicogne e tiranti. Escluso: pezzi speciali, lattonerie speciali. LAVORO: Posa. Incluso: sfrido; posa braccioli, converse, scossaline, copertine. Escluso: ponteggi perimetrali di facciata. SPECIFICHE TECNICHE: tutti lavorati con sagome e sviluppi normali, in opera. OP1 OPERA: Lattoneria di lega rame generico; spessore [mm] = 0,6 ÷ 0,8; peso specifico [kg/dm³] = 8,92. Incluso: accessori di fissaggio; cicogne e tiranti. Escluso: pezzi speciali, lattonerie speciali. SPECIFICHE TECNICHE: - RM2 Tubo di lega rame generico; geometria/forma/aspetto: lamiera sagomata sezione tonda sezione quadrata; impiego: pluviali; spessore [mm] = 0,6 ÷ 0,8 SPECIFICHE TECNICHE: lavorati con sagome normali, pronti per la posa in opera LV1 LAVORO: Posa. Incluso: sfrido; posa braccioli, converse, scossaline, copertine. Escluso: ponteggi perimetrali di facciata. SPECIFICHE TECNICHE: tutti lavorati con sagome e sviluppi normali, in opera.							
	nr. 4 pluviali	58,000			1,390	80,62		
	scossalina in rame sviluppo cm 20	51,000				73,44		
	raccordi falda est sviluppo cm 20	49,000			1,440	70,56		
	Sommano 1 kg					224,62	24,60	5.525,65
22 NP 05 (M)	Fornitura e posa di cornice in cemento marcapiano (vedi tav 04)	51,000				51,00		
	Sommano ml					51,00	150,87	7.694,37
24 LOM241.OC.E EA.a02.C0102. L0011.1015.- (M)	OPERA: Strato di muratura, blocchi tipo "svizzero" di ceramica terracotta/laterizio; funzione: portante; spessore [cm] = 30. Incluso: spalle, voltini, spigoli, lesene. LAVORO: Posa. SPECIFICHE TECNICHE: - OP1 OPERA: Strato di muratura, blocchi tipo "svizzero" di ceramica terracotta/laterizio; funzione: portante; spessore [cm] = 30. Incluso: spalle, voltini, spigoli, lesene. SPECIFICHE TECNICHE: - RM2 Blocco forato di ceramica terracotta/laterizio; geometria/forma/aspetto: tipo svizzero; lunghezza [cm] = 30 larghezza [cm] = 13 altezza [cm] = 25 SPECIFICHE TECNICHE: - PO2 PRODOTTO SEMILAVORATO: Malta, bastarda in cemento generico. LAVORO: Formazione, con mezzo meccanico. SPECIFICHE TECNICHE: confezionata in betoniera; dosaggio per m³: cemento [kg] = 100 calce eminentemente idraulica [kg] = 350. LV1 LAVORO: Posa. SPECIFICHE TECNICHE: -	2,000	1,000		3,000	6,00		
	A RIPORTARE							120.932,03

Num. ORD TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI €	
		par. ug.	lung.	larg.	H/peso		Prezzo	Totale
	RIPORTO							120.932,03
	Sommano 1 m ²					6,00	92,84	557,04
25 LOM241.OC.E EA.a16.C0900. Zb005.0265.- (M)	OPERA: Strato di intonacatura, completo di materia mix calce-cemento; finitura: a civile fine; impiego: superfici verticali superfici esterne. LAVORO: Stesura a mano. Incluso: rinzafo, intonaco rustico, arricciatura. Escluso: ponteggi esterni. SPECIFICHE TECNICHE: intonaco rustico con premiscelato a base di leganti aerei ed idraulici, arricciatura con rasante a base di cemento, calce, inerti selezionati, additivi, ad esecuzione manuale; su superficie esterne verticali. OP1 OPERA: Strato di intonacatura, completo di materia mix calce-cemento; finitura: a civile fine; impiego: superfici verticali superfici esterne. SPECIFICHE TECNICHE: intonaco rustico con premiscelato a base di leganti aerei ed idraulici, arricciatura con rasante a base di cemento, calce, inerti selezionati, additivi. RM2 Premiscelato di materiale generico; impiego: malta per intonaco per sottofondo interno/esterno; densità [kg/m ³] = 1400 SPECIFICHE TECNICHE: ad applicazione meccanica, su tutti i supporti tradizionali RM2 Premiscelato di materiale generico; funzione: finitura a civile; impiego: malta per intonaci interni/esterni; densità [kg/m ³] = 1500 SPECIFICHE TECNICHE: ad applicazione manuale o meccanica RM2 Profilo angolare di lega alluminio generico; impiego: pannello isolante di facciata strato di intonacatura SPECIFICHE TECNICHE: - LV1 LAVORO: Stesura a mano. Incluso: rinzafo, intonaco rustico, arricciatura. Escluso: ponteggi esterni. SPECIFICHE TECNICHE: ad esecuzione manuale; su superficie esterne verticali.							
	per porzioni di finestre chiuse	2,000	1,000		1,300	2,60		
	Sommano 1 m ²					2,60	35,24	91,62
26 LOM241.1C.2 5.100.0460 (M)	Pulitura con idrosabbiatrice a bassa pressione per la rimozione di croste coerenti e di spessore superiore a 3 mm, su superfici piane o modanature in marmo, calcari, brecce, travertino o tufo.							
	pulizia avanzati	10,000				10,00		
	Sommano m ²					10,00	35,55	355,50
27 LOM241.1U.0 6.800.0010 (M)	Idrolavaggio in pressione di superfici architettoniche di vasche e fontane, mediante rimozione dei depositi incoerenti, fanghi e rifiuti, escluso l'eventuale ciclo di stesura di detergente e relativo risciacquo finale con acqua.							
	per sottobalcone in pietra piano primo		1,000	5,900		5,90		
	Sommano m ²					5,90	7,20	42,48
28 LOM241.1C.2 4.050.0010.b (M)	Sabbatura di superfici di pietre naturali e artificiali con metodi meccanici ad azione abrasiva. Compresi piani di lavoro ed assistenze murarie, esclusi i ponteggi esterni: - idrosabbatura, ad alta pressione oltre 100 Atm, con abrasivi non silicogeni di adatta granulometria.							
			167,000			167,00		
	Sommano m ²					167,00	34,23	5.716,41
29 LOM241.1C.2 4.710.0010.b	Raschiatura, da supporti murari che vengono conservati, compresi piani di lavoro ed assistenze murarie: - generale di vecchie pitture degradate ed esfoliate,							
	A RIPORTARE							127.695,08

Num. ORD TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI €	
		par. ug.	lung.	larg.	H/peso		Prezzo	Totale
	RIPORTO							127.695,08
(M)	rimozione di chiodi, ganci. calcolato VxP pareti intonacate Piano Terra e Piano primo gronda Sommano m ²		424,000			424,00		
			59,000			59,00		
						483,00	2,74	1.323,42
30 LOM241.1C.O 7.760.0030 (M)	Rasatura liscia eseguita su tutte le strutture murarie antiche e moderne, interne ed esterne (calce, calce idraulica, mattoni, pietre), verticali ed orizzontali, in ambienti di qualsiasi dimensione, con rasante a base di calci, calci idrauliche, ed aggregati selezionati e controllati con granulometria massima degli inerti 0,7 mm. Applicato su preesistente intonaco in due strati da mm. 1. Compreso piani di lavoro. calcolato VxP pareti intonacate Piano Terra e Piano primo gronda Sommano m ²		424,000			424,00		
			59,000			59,00		
						483,00	11,04	5.332,32
31 LOM241.OC.E EA.a02.C9700. Oa002.0000.- (M)	OPERA: Strato di armatura, rete di fibra sintetica di vetro; funzione: armatura; impiego: rasature sottili; peso (fibra di vetro) [g/m ²] < 100. LAVORO: Posa. Incluso: tagli; sfridi; adattamenti; fissaggi. SPECIFICHE TECNICHE: - OP1 OPERA: Strato di armatura, rete di fibra sintetica di vetro; funzione: armatura; impiego: rasature sottili; peso (fibra di vetro) [g/m ²] < 100. SPECIFICHE TECNICHE: - RM2 Rete di fibra sintetica di vetro; funzione: rasature; impiego: strutturale; grammatura [g/m ²] ≤ 100 SPECIFICHE TECNICHE: fibra di vetro tessile, per rasature sottili LV1 LAVORO: Posa. Incluso: tagli; sfridi; adattamenti; fissaggi. SPECIFICHE TECNICHE: - calcolato V x P pareti intonacate Piano Terra e Piano primo gronda Sommano 1 m ²		424,000			424,00		
			59,000			59,00		
						483,00	4,33	2.091,39
32 LOM241.OC.E EA.a06.C1234. Ca000.0250.- (M)	OPERA: Strato di pitturazione di resina sintetica generico; funzione: impermeabilizzante; impiego: superfici esterne murature a vista. LAVORO: Applicazione due riprese. Incluso: piani di lavoro, assistenze murarie. SPECIFICHE TECNICHE: per superfici già preparate ed isolate. OP1 OPERA: Strato di pitturazione di resina sintetica generico; funzione: impermeabilizzante; impiego: superfici esterne murature a vista. SPECIFICHE TECNICHE: per superfici già preparate ed isolate. RM2 Pittura di resina sintetica silossanica; funzione: rivestimento protettiva; impiego: murature esterne a vista; peso specifico [kg/l] = 0,9 SPECIFICHE TECNICHE: idrorepellente LV1 LAVORO: Applicazione due riprese. Incluso: piani di lavoro, assistenze murarie. SPECIFICHE TECNICHE: - Trasparente su muratura a vista 2° piano Sommano 1 m ²		167,000			167,00		
						167,00	7,43	1.240,81
33 LOM241.OC.E EA.a06.C1234. Ca029.0000.- (M)	OPERA: Strato di pitturazione di resina sintetica silossanica; impiego: superfici esterne. LAVORO: Applicazione due riprese. Incluso: piani di lavoro, assistenze murarie. SPECIFICHE TECNICHE: per superfici già preparate ed isolate. OP1 OPERA: Strato di pitturazione di resina sintetica silossanica; impiego: superfici esterne. SPECIFICHE TECNICHE: per superfici già preparate ed isolate. RM2 Pittura di resina sintetica							
	A RIPORTARE							137.683,02

Num. ORD TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI €	
		par. ug.	lung.	larg.	H/peso		Prezzo	Totale
	RIPORTO							137.683,02
34 LOM241.1C.2 4.400.0450 (M)	silossanica; impiego: murature esterne; peso specifico [kg/l] = 1,56 SPECIFICHE TECNICHE: resina e dispersione acrilica, idrodiluibile LV1 LAVORO: Applicazione due riprese. Incluso: piani di lavoro, assistenze murarie. SPECIFICHE TECNICHE: - calcolato V x P pareti intonacate Piano Terra e Piano primo gronda		424,000			424,00		
	Sommano 1 m ²		59,000			59,00		
						483,00	8,29	4.004,07
40 NP 08 (M)	Riverniciatura di opere in ferro esistenti, in medio stato di conservazione, costituita da: - carteggiatura di superfici già verniciate per l'aggrappaggio; - 1 mano di antiruggine a base di resine alchidiche - 2 mani di vernice sintetica a finire Compresi piani di lavoro ed assistenze murarie. grate / parapetto + porta centrale termica + cancelli (con moltiplicatore 1.5)		71,130			71,13		
	Sommano m ²					71,13	18,62	1.324,44
41 NP 11 (M)	Sistema per l'eliminazione dell'umidità muraria da risalita capillare attraverso una tecnologia non invasiva e reversibile, con onde elettromagnetiche. La deumidificazione che ne deriva avviene attraverso la naturale ricaduta nel sottosuolo dell'acqua presente nelle pareti. I sali disciolti seguono la discesa dell'acqua, quelli residui vengono portati in superficie a seguito dell'evaporazione dell'umidità e possono essere eliminati con la sostituzione dell'intonaco, oppure con l'intervento del restauratore. Tutte le apparecchiature non necessitano di alcuna assistenza, hanno un consumo di 5 watt e offrono una garanzia illimitata nel tempo (20 anni). - Raggio d'azione da 0 a 15 m. - SISTEMA BIODRY Pianta edificio	1,000				1,00		
	Sommano corpo					1,00	16.835,04	16.835,04
						1,00		
		1,000				1,00	733,50	733,50
	Sommano corpo					1,00		
	Totale Computo metrico estimativo							160.580,07
	Totale Lavorazioni manutenzione straordinaria involucro							75.417,33
	TOTALE							160.580,07
	Data 22/07/2024							
	<div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="margin-right: 10px;">Il Tecnico</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; text-align: center;"> architetto Scaccabarozzi Valentino n°564 </div> <div style="margin-left: 10px;">  </div> </div> <div style="margin-top: 5px; font-size: small;"> Ordine degli Architetti Pianificatori e Paisaggisti e Conservatori della Provincia di Sirtori </div>							

N.B: Per materiali utilizzati dovranno essere sottoposte le relative schede tecniche alla DL per conseguente convalida